

## ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها

### تصویب نقشه‌های تفکیکی

ماده ۱۰۱- اداره ثبت اسناد و دادگاهها موکلند در موقع تقاضای تفکیک اراضی محدود شهر و حریم آن عمل تفکیک را طبق نقشه‌ای انجام دهند که قبلاً به تصویب شهرداری رسیده باشد نقشه‌ای که مالک برای تفکیک زمین خود تهیه می‌کند و برای تصویب به شهرداری در قبال رسید تسلیم می‌کند، باید حداکثر ظرف دو ماه از طرف شهرداری تکلیف قطعی آن معلوم و کتباً به مالک ابلاغ شود.

در صورتی که در موعد مذکور، شهرداری تصمیم خود را به مالک اعلام نکند مراجع مذکور در فوق، مکلفند پس از استعلام از شهرداری طبق نقشه‌ای که مالک ارائه می‌نماید عمل تفکیک را انجام دهند.

معايير و شوراى عمومى كه در اثر تفكيك اراضى احداث مى‌شود متعلق به شهردارى است و شهردارى در قبال آن به هيچ عنوان وجهى به صاحب آن پرداخت نخواهد كرد.